



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35 000 Slavonski Brod

Poslovni broj: St-927/2023-48

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po sutkinji Danijeli Martini Maoduš, u stečajnom postupku nad dužnikom ČISTI ŽAL d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ulica Alberta Fortisa 16, OIB: 01480046719, 19. kolovoza 2024.

r i j e š i o j e

I Obustavlja se i zaključuje stečajni postupak nad stečajnim dužnikom ČISTI ŽAL d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ulica Alberta Fortisa 16, OIB: 01480046719, zbog nemogućnosti namirenja troškova stečajnog postupka.

II Ovo rješenje će se objaviti na Oglasnoj ploči ovoga suda, te po pravomoćnosti rješenja dostaviti registru.

III. Nalaže se sudskom registru nakon pravomoćnosti ovog rješenja izvršiti brisanje stečajnog dužnika.

Obrazloženje

1. Financijska agencija, OIB 85821130368, RC Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995. 1, Zagreb, je podnijela Trgovačkom sudu u Zagrebu, zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka, od 11. rujna 2023., Klasa: 110-07/23-01/04, Ur.broj: 04-06-23-3862, nad stečajnim dužnikom ČISTI ŽAL d.o.o., Zagreb, Ulica Alberta Fortisa 16, OIB 01480046719, a koji predmet se vodio pred tim sudom pod poslovnim broj: 35. St-2234/2023.

2. Prema podacima Financijske agencije, stečajni dužnik je dana 8. rujna 2023. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 2.499,31 eur, a prema podacima koje je Financijskoj agenciji dostavio Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje za potrebe podnošenja zahtjeva za provedbu skraćenog stečajnog postupka dužnik nema zaposlenih, a na dan 11. rujna 2023. na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka dužnik nije imao zaplijenjena novčana sredstva.

3. Visoki trgovački sud Republike Hrvatske rješenjem poslovni broj: 31-Su-588/23-15 od 25. rujna 2023. odredio je Trgovački sud u Osijeku kao drugi stvarno nadležni sud za postupanje u stečajnim predmetima Trgovačkog suda u Zagrebu te je Trgovački sud u Zagrebu dopisom od 28. rujna 2023. ustupio ovome Sudu navedeni predmet na daljnje postupanje, a koji predmet je zaprimljen 6. listopada 2023. u Trgovačkom sudu u Osijeku, Stalnoj službi u Slavonskom Brodu.

4. Rješenjem ovog suda, poslovni broj: 1/St-738/2023-3 od 17. listopada 2023. obustavljen je skraćeni stečajni postupak i isti se nastavlja primjenom općih odredaba Stečajnog zakona, sukladno čl. 433. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22, dalje: SZ) obzirom nisu ispunjene pretpostavke za istodobno otvaranje i zaključenje skraćenog stečajnog postupka u smislu čl. 431. SZ-a, odnosno stečajni dužnik ima imovinu koja je dostatna za namirenje predvidivih troškova stečajnog postupka (stečajni dužnik je zemljišnoknjižni vlasnik nekretnine upisane u zemljišnoknjižni odjel Pag, k.o. Novalja, zk.ul.br. 2203, 1028/26 KUĆA I DVORIŠTE PEROVE NJIVE površine 501 m², 4. Suvlasnički dio 8/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) dio ukupne nekretnine upisane u A-I povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to: STAN B4, ukupne površine 39,01 m², označeno narančastom bojom u elaboratu, a sastoji se od: predprostora, boravka+kuhinje, sobe, kupaonice i lođe, UKP 36,14 m², te parkirnog mjesta, što iznosi netto stambene površine 39,01 m²).

5. Rješenjem i zaključkom ovog suda poslovni broj: 3/St-927/2023-5 od 13. studenog 2023. otvoren je prethodni stečajni postupak po čl. 115. stavak 1. SZ-a, direktor dužnika Andrej Zorić, Zagreb, Alberta Fortisa 16, OIB 59939092707, je pozvan dostaviti potrebnu dokumentaciju i izvješće po čl. 117. stavak 2. SZ-a, a privremeni stečajni upravitelj Zoran Ostović je imenovan po čl. 115. stavak 2. SZ-a radi ispitivanja mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi stečajnog postupka po čl. 119. čl. 2. stavak 3. SZ-a, naloženo je dostaviti izvješće te je zaključkom zakazano ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka po čl. 123. SZ-a nad dužnikom i radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka po čl. 128. stavak 1. SZ-a. Određena je i mjera osiguranja da dužnik može raspolagati nekretninom opisanom u rješenju samo uz suglasnost privremenog stečajnog upravitelja.

6. Privremeni stečajni upravitelj Zoran Ostović je dostavio izvješće iz kojeg u bitnom proizlazi da mu je raniji direktor dužnika za vozilo koje je stečajna masa dao izjavu da je vozilo prodano, ali se nije izjasnio gdje se vozilo nalazi.

7. Iz izvješća Centra za vozila Hrvatske d.d., Stanice za tehnički pregled vozila, CVH STP "INSTITUT" od 14. studenog 2023., proizlazi da je dužnik prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila evidentiran kao vlasnik vozila M1, marka Audi A4 1,8 I CABRIOLET, godina proizvodnje 2009, broj šasije WAUZZZ81149K005213, registracijske oznake ZG2635HA, bez upisanih tereta.

8. Rješenjem ovog suda poslovni broj: St-927/2023-10 od 15. prosinca 2023. otvoren je stečajni postupak, a isto je postalo pravomoćno 2. veljače 2024.

9. Stečajni upravitelj je predložio novčano kažnjavanje ranijeg direktora dužnika jer isti nije dao informaciju o imovini dužnika, nije obavijestio gdje se

predmetno vozilo nalazi niti je dostavio obrazloženje kome je vozilo prodao niti dokumentaciju vezano za navod da je vozilo prodano.

10. Po čl. 178. st. 2. SZ-a bili su ispunjeni i uvjeti za određivanje novčane kazne ranijem direktoru dužnika te je ista određena rješenjem ovog suda poslovni broj: St-927/2023-29 od 6. ožujka 2024. te kako kazna nije plaćeno, isto rješenje je dostavljeno Fini s potvrdom pravomoćnosti i ovršnosti.

11. Izdana mjera u prethodnom stečajnom postupku zabrane raspolaganja nekretninama stečajnog dužnika, ukinuta je rješenjem ovog suda poslovni broj: St-927/2023-27 od 6. ožujka 2024. jer je ista bila na snazi do otvaranja stečajnog postupka.

12. Stečajni upravitelj je podneskom od 17. svibnja 2024. dostavio dokaz o tome da je pokrenuo parnički postupak radi predaje u posjed vozila koja su stečajna masa, presliku tužbe dostavljeno na Općinski sudu Zagrebu, a utvrđeno je da se postupak vodi pred Općinskim sudom u Zagrebu poslovni broj: P-3092/2024.

13. Kako je u ovom stečajnom postupku utvrđena stečajna masa, kako slijedi:

- Zemljišnoknjižno vlasništvo nekretnine upisane u ZK odjel Pag, k.o. Novalja I, zk.ul. 2203, kčbr. 1028/26, kuća i dvorište Perove njive, suvlasnički dio 8/100 – etažno vlasništvo E-4 – stan B4 koji se sastoji od predprostora, boravka-kuhinje, sobe, kupaonice, lođe i parkirnog mjesta, ukupne površine 39,01 m²., a stečajni upravitelj je obavijestio da je na nekretnini zabilježbom Z-20857/2021 od 30.07.2021. zabilježen spor radi utvrđenja ništetnosti Ugovora o kupoprodaji nekretnine i brisanja prava vlasništva, koji se vodi pri Općinskom sudu u Zadru pod poslovnim brojem P-1453/2021. Tužitelj je Aleksander Filipič, Republika Slovenija, Slovenska Bistrica, Zgornja Bistrica 103A, tuženik je dužnik. Radi rješavanja po žalbi tuženika spis je upućen Županijskom sudu u Osijeku i vodi se pod poslovnim brojem GŽ-32/2024.

14. Stečajni upravitelj je obavijestio da parnični postupak još nije prekinut radi otvaranja stečajnog postupka nad tuženikom. Stečajni upravitelj dužnika, ovdje tuženika, podneskom od 24.05.2024. obavijestio je parnični sud o činjenici otvaranja stečajnog postupka, predložio postupanje prema odredbama Zakona o parničnom postupku, te unaprijed obavijestio sud da je ovlašten preuzeti postupak kada se za to steknu uvjeti.

15. Izvjesno je da će parnični postupci trajati određeno vrijeme i da njihov ishod nije predvidiv. U tom razdoblju nije moguće niti poduzimati radnje u stečajnom postupku.

16. Međutim, postoje troškovi stečajnog postupka koji su već nastali tijekom prethodnog postupka i u dosadašnjem tijeku stečajnog postupka kao i predvidivi troškovi koji će nastati u budućem razdoblju.

17. Podneskom od 28. svibnja 2024. stečajni upravitelj Zoran Ostović je obavijestio o nastalim i predvidivim troškovima prethodnog i stečajnog postupka, kako slijedi:

- Prethodni postupak:

- Poštarina (3 preporučene pošiljke s povratnicom) 13,66 EUR
- Naknada Centru za vozila Hrvatska 2,38 EUR
- Naknada Središnjem klirinško depozitarnom društvu 6,64 EUR
- Nagrada za rad privremenom stečajnom upravitelju (minimalna) - 428,03 EUR

• Stečajni postupak:

- Poštarina (1 preporučena pošiljka s povratnicom) 4,10 EUR
- Trošak knjigovodstva (03-05 mj/2024) 150,00 EUR
- Putni trošak stečajnog upravitelja, pristup ročištu 4.3.2024. (upotreba osobnog automobila na relaciji V. Gorica-Slavonski Brod V. Gorica, cestarina) 211,60 EUR

Ukupno dosadašnji troškovi su 666,41 EUR.

18. Predvidivi troškovi za slijedećih 12 mjeseci:

- Sudske pristojbe (P-3092/2024, tužba i presuda) 225,62 EUR Trošak knjigovodstva, 50,00 EUR /mj 600,00 EUR
 - Naknada banci za vođenje računa, 9,00 EUR/mj 108,00 EUR
 - Putni trošak stečajnog upravitelja, pristup ročištu za očitovanje o prijedlogu za obustavu postupka (upotreba osobnog automobila na relaciji V. Gorica- Slavonski Brod-V. Gorica, cestarina) 211,60 EUR
- Ukupno predvidivi troškovi 1.145,22 EUR

Sveukupno dosadašnji i predvidivi troškovi su 1.811,63 EUR.

19. Sud zaključuje da je stečajni upravitelj objasnio razlog nedostatnosti stečajne mase za namirenja troškova stečajnog postupka, što je dokumentirao računima i putni nalogima.

20. Iz navedenog proizlazi da je stečajna masa nedostatna za namirenje troškova postupka, stoga je opravdan prijedlog stečajnog upravitelja za obustavu i zaključenje stečajnog postupka ukoliko stečajni vjerovnici ne uplate predujam za troškove stečajnog postupka.

21. Stečajni upravitelj je obavijestio o žiroračunu stečajnog dužnika na koji je potrebno izvršiti uplatu predujma: HR1323600001103137195.

22. Radi izjašnjavanja o prijedlogu, stečajni upravitelj je predložio sazivanje Skupštine vjerovnika radi donošenja slijedećih odluka:

1. Očitovanje o prijedlogu za obustavu stečajnog postupka
2. Očitovanje vjerovnika koji se protive obustavi o namjeri uplate predujma za pokriće troškova postupka u iznosu od 1.811,83 EUR.

23. Sud nije smatrao potrebnim zakazivati skupštinu vjerovnika radi odlučivanja o prijedlogu za obustavu stečajnog postupka jer sukladno čl. 293. st. 1. i 2. SZ-a, sud može bez odluke skupštine, ako postoji nedostatnost stečajne mase, rješenjem obustaviti i zaključiti stečajni postupak nakon što je pozvao vjerovnike stečajne mase i stečajne vjerovnike koji čine Skupštinu vjerovnika na očitovanje o prijedlogu za obustavu i zaključenje stečajnog postupka i nakon što je taj objavio na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

24. Stoga je zaključkom ovoga suda od 31. srpnja 2024. sukladno čl. 293. st. 3. SZ-a sud pozvao vjerovnike stečajne mase i stečajne vjerovnike u roku od osam dana izjasniti se ako se protive obustavi i zaključenju stečajnog postupka te u istom roku izvršiti uplatu predujam u iznosu od 1.811,83 EUR prema procjeni privremenog stečajnog upravitelja, taj iznos su predvidivi troškovi stečajnog postupka za dvanaest mjeseci.

25. U ostavljenom roku nije zaprimljeno protivljenje vjerovnika obustavi i zaključenju stečajnog postupka zbog nemogućnosti namirenja troškova stečajnog postupka, a zaključkom od 31. srpnja 2024. godine je objavljeno na e-Oglasnoj ploči suda dana *

26. Obzirom da sud nije u roku od 30 dana po prijedlogu stečajnog upravitelja zakazao skupštinu vjerovnika, smatra se da je odbijen prijedlog za određivanje skupštine vjerovnika od 28. svibnja 2024., a stečajni upravitelj, odnosno stečajni vjerovnici koji smatraju da odluka suda o tome da ne održi skupštinu vjerovnika nije pravilna imaju pravo žalbe na ovu odluku.

27. Odlučeno je kao u izreci po čl. 293. st. 1. i 2. SZ-a.

28. Po čl. 293. st. 4. SZ-a stečajni upravitelj je ovlašten i nakon obustave i zaključenja stečajnog postupka u ime stečajnog dužnika, a za račun stečajne mase nastaviti s unovčenjem imovine stečajnog dužnika i nastaviti s pokrenutim postupcima.

29. Za sada nije bilo je potrebno naložiti registarskom sudu upis stečajne mase jer će upravitelj stečajne mase biti obvezan poduzeti radnje prodaje vozila za kojeg je utvrđeno da je stečajni dužnik evidentiran kao vlasnik, navedeno u točki 7. ovog rješenja, a iste radnje će biti moguće poduzeti nakon što upravitelj stečajne mase ishodi predaju u posjed predmetne imovine, a o ovoj fazi postupka je samo pokrenut parnični postupak.

30. Također, nakon što se utvrdi okončanje spora koji se vodi vezano za nekretninu koja je u zemljišnim knjigama upisana kao stečajna masa, utvrditi će se da li će biti potrebno u postupku nad stečajnom masom poduzeti radnje prodaje te imovine te eventualno po prodaji radi namirenja stečajnih vjerovnika.

31. Stečajna masa i bez upisa u sudski registar može biti stranka u postupku, a sukladno odredbi čl. 89. st. 1. t. 15. SZ-a u svezi s čl. 289. st. 4. SZ-a, stečajni upravitelj zastupa tu stečajnu masu u svim postupcima i nakon zaključenja i brisanja stečajne mase u sudskom registru. (tako i u sudskoj praksi npr. odluka VTS-a PŽ-4899/22)

32. Iz razloga ekonomičnosti sud je odlučio da se ne vrši odmah upis stečajne mase u sudskom registru kako ne bi nastali troškovi dok se ne okončaju navedeni parnični postupci.

33. Po pravomoćnosti ovog rješenja sudski registar će brisati stečajnog dužnika, a kada se za to ispune uvjeti izvršiti će se upis stečajne mase iza brisanog

društva ČISTI ŽAL d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ulica Alberta Fortisa 16, OIB: 01480046719 na adresi upravitelja stečajne mase Zorana Ostović: Velika Gorica, Šibenska ulica 19 kao upis upravitelja stečajne mase Zorana Ostović, Velika Gorica, Šibenska ulica 19, OIB 14973076805, a sukladno odredbi čl. 289. st. 3. t. 5. SZ-a.

34. Stoga je odlučeno kao u izreci.

Slavonskom Brodu 19. kolovoza 2024.

Stečajni sudac:

Daniela Martini Maoduš

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od osam dana od isteka osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske Zagreb putem ovoga suda.

DNA:

-Objaviti radi dostave na e-Oglasnoj ploči

Rj.

Kal. 17 dana

Broj zapisa: **9-3086b-45285**

Kontrolni broj: **007fd-d0204-c9584**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Daniela Martini-Maoduš, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.